



COMUNE DI ALCAMO
Provincia di Trapani
TERZA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE DI STUDIO E CONSULTAZIONE

Verbale N° 14 del 25.02.2016

Da inviare a: Commissario Presidente del Consiglio Segretario Generale Assessore _____ Dirigente _____	Ordine del Giorno: 1. Situazione 3° Circolo Didattico Sopralluogo Scuola "Maria Montessori" - Convocata ing. PARRINO E. A. e Dirigente Scolastico dott. Ilardi - Appuntamento sul luogo
	Note:

L'anno duemilasedici il giorno venticinque del mese di Febbraio alle ore 09:00, si è riunita la Terza Commissione Consiliare con l'intervento dei signori:

		Presente	Assente	Entrata	Uscita	Entrata	Uscita
Presidente	Allegro A. Maria		X				
V.Presidente	Dara Francesco		X				
Componente	Nicolosi Antonino	X		9:00	10:00		
Componente	Caldarella Ignazio	X		9:00	10:10		
Componente	Ferrarella Francesco	X		9:00	10:10		
Componente	Gabellone Francesco	X		9:00	10:10		
Componente	Ruisi Mauro		X				

Presidenza del consigliere anziano FERRARELLA che dichiara aperta la seduta e propone di passare alla

trattazione del primo punto all'ordine del giorno recante:
Situazione 3° Circolo Didattico Sopralluogo Scuola "Maria Montessori".

Sono presenti in in audizione l'arch. FARACI delegato dell'ing. PARRINO e il Dirigente Scolastico dott. ILARDI.

Il PRESIDENTE, dopo avere dato il benvenuto a tutti gli intervenuti, introducendo i lavori chiede al dott. ILARDI di esporre alla Commissione le eventuali criticità riscontrate. A questo punto da la parola nell'ordine a chi ne ha fatto richiesta.

Il dott. ILARDI evidenzia che, per quanto riguarda il Plesso MONTESSORI, principalmente i problemi riscontrati sono all'esterno della struttura della scuola. Intanto riferisce che una prima criticità riguarda il pozzetto dove sono allocate le pompe antincendio, dove sono evidenti flagranti infiltrazioni d'acqua, rendendo a tal proposito le stesse non funzionanti.

Il cons. NICOLOSI chiede se sono stati intercettati e quindi utilizzati fondi previsti da bandi europei per la scuola.

Il dott. ILARDI dice che si è attinto ai fondi e si sono completate così le opere già programmate.

Il cons. GABELLONE evidenzia la necessità e l'importanza di poter disporre dei fondi europei da utilizzare per la scuola.

Il dott. ILARDI, adesso relaziona sul Plesso APORTI, dice che il problema è relativo al tetto e permangono tutte le criticità che a suo tempo erano state segnalate. Poi evidenzia che nei locali mensa è presente un foro per il quale già i tecnici del Comune con l'arch. FARACI hanno fatto un

sopralluogo. Per quanto riguarda invece il plesso WOJTILA, i locali vanno bene e lo stesso dice che a giorni inizieranno i lavori di pitturazione che interesseranno anche il plesso Mirabella.

L'arch. FARACI interviene a riguardo del plesso APORTI e evidenzia il sollecito che segnalava le infiltrazioni d'acqua che è pervenuto in data 30/11/2016. Lo stesso dice che conosceva già le problematiche ed erano stati dati anche dei suggerimenti e dare più passate del prodotto utilizzato per le infiltrazioni, tant'è che la scuola avrebbe dovuto provvedere e farsi carico solo dell'ordinario. L'arch. FARACI ha constatato che sulla passerella, è stata passata una quantità insufficiente di prodotto per le infiltrazioni e per questo andrebbe rifatta. Dopodiché l'arch. FARACI passa in rassegna le modalità tecniche dell'intervento che deve essere fatto, rimettendo gli stessi fogli e mettere la plastica liquida con più passate circa tre o quattro per tutto il terrazzo. Nello specifico, l'arch. FARACI dice che questi interventi, per regolamento, li deve predisporre il direttore didattico.

Interviene il dott. ILARDI che riferisce di una segnalazione telefonica fatta al Comune nel 2013 e gli uffici dissero a ILARDI di acquistare il materiale occorrente mentre gli operai del comune avrebbero eseguito i lavori. Lo stesso continua dicendo che fu fatta una perizia tecnica dalla quale è risultato che doveva essere fatto tutto il tetto.

A questo punto si apre un'accesa discussione sul tema de qua.

Il cons. FERRARELLA dice che bisogna risolvere il problema facendo tutta la manutenzione straordinaria prevista dalla legge che individua le relative competenze.

Il cons. GABELLONE interviene descrivendo come tecnicamente si possa intervenire per potere sigillare tutto il tetto.

Interviene il cons. CALADRELLA che dice che il tetto rientra nella manutenzione straordinaria anche se mancano i fondi, non si può trascurare la manutenzione ordinaria perché con il tempo, se non si provvede, ciò che è ordinario diventa straordinario. Lo stesso dice che è dovere della politica reperire i fondi nel prossimo piano triennale.

Adesso il dott. ILARDI relaziona sul COLLODI e dice che si sono riscontrate solo delle infiltrazioni nel cortile poi lo stesso dice che il sistema di video sorveglianza non ha infrarossi e quindi si è costretti a tenere le luci accese anche di sera.

Il cons. FERRARELLA chiede che si faccia un preventivo di spesa per sostituire immediatamente le telecamere con quelle ad infrarosso.

Il cons. CALDARELLA chiede sulla presenza di eventuali recipienti in eternit da rimuovere.

Il dott. ILARDI dice che è da sette anni che sono presenti chiaramente non utilizzati e che devono essere rimossi.

Il cons. NICOLOSI esce alle 10:00

Il consigliere GABELLONE dice che il problema deve essere risolto al più presto e per questo motivo invita gli uffici a prenderne atto.

A questo punto il PRESIDENTE FF ringrazia tutti gli intervenuti ai lavori odierni e non avendo altri chiesto di parlare, dichiara chiusa la seduta.

La seduta è tolta alle 10.10
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Vice Segretario

VITALE Giovan Battista

il Presidente FF

FERRARELLA Francesco